

A photograph of a modern interior space. In the foreground, a large, multi-tiered chandelier with white shades and chrome accents is visible. In the background, a lamp with a white shade and a chrome base is positioned on a surface. The lighting is warm and ambient.

CHUBB®

Seguro Residencial

# Cotações Automáticas – IBROKER - Standard

■ Habitual e Veraneio\* (Prédio + Conteúdo)

De **300 mil a 2.000 milhões**

■ Tipo de Construção

**Alvenaria**

■ Coberturas Acessórias

Limites de até 20% da cobertura básica

**RC Familiar** — obrigatória

**Roubo e/ou Furto Qualificado**

**Danos Elétricos**

**Vendaval e Impacto de Veículos**

**Vidros**

**Perda e/ou Pagamento de Aluguel**

**Coberturas Especiais\*\***



CHUBB®

\* Condicionada a contratação da residência habitual

\*\* Danos Elétricos, Vendaval e Impacto de Veículos, Paisagismo, Vidros e Tumultos

---

# Cotações Sob Análise - HNW

■ Habitual e Veraneio\* (Prédio + Conteúdo)

Acima de **2.000 milhões**

■ Coberturas de

**RD e Incêndio – Obras de Arte  
All Risks – Brasil e Mundial  
Rompimento de Tubulações  
Desmoronamento**

■ Coberturas Acessórias  
**Limites acima de 20% da  
cobertura básica**

■ Tipo de Construção  
**Madeira e Mista**



---

# Incêndio

- Queda de raio
- Explosão de qualquer causa
- Queda de aeronave ou outros engenhos aéreos
  - Indenização de até 100% do valor contratado para cobertura básica
- Recomposição de documentos
  - Indenização de até 5% da cobertura básica, limitado a R\$ 20.000,00
- Cobertura para veículos e motocicletas, desde que não tenham seguro específico e estejam dentro local de risco

---

# Responsabilidade Civil Familiar

Danos Materiais

Danos Corporais

Danos Morais

→ Indenização de até 20% do valor contratado para a cobertura de RC Familiar

Invalidez Permanente ou Morte Acidental de empregados domésticos registrados

→ Indenização de até 10% do valor contratado para cobertura de RC Familiar

“Hole in One”: termo na prática esportiva de golfe no qual com uma única tacada o jogador acerta o buraco sinalizado com uma bandeira colorida. Cabe ao jogador arcar com as despesas de comemoração junto ao clube no qual foi realizado o jogo.

→ Reembolso das despesas de comemoração até o limite de R\$ 1.000,00

Tacos de golfe: Indenização contra roubo, incêndio.

→ Indenização de até R\$ 2.500,00

---

# Roubo e/ou Furto Qualificado

- Cobertura para os prejuízos e danos por roubo e/ou furto qualificado ao bens até o limite contratado
- Danos causados aos bens ou ao imóvel durante a prática ou tentativa de tais atos
- Cobertura automática de joias e relógios em residências habituais, até o limite de R\$ 5.000,00 por peça, desde que comprovada a pré-existência.
  - Quando as peças não estiverem em uso deverão obrigatoriamente ser guardadas em cofre solto ou embutido. Se solto, o mesmo deverá pesar no mínimo 80kg. Não há cobertura de joias e relógios para residências de veraneio.
- Cobertura para eletroeletrônicos nas residências de veraneio
- Bens dos empregados domésticos registrados
- Cobertura para notebooks

---

# Coberturas Especiais

Através de um LMI único, garantimos:

- Vendaval, Fumaça, Furacão, Ciclone, Tornado, Granizo - (Ventos acima de 54km/h)
- Impacto de Veículos
- Danos Elétricos
- Tumultos
- Vidros, Espelhos, Mármore, Azulejos e Ladrilhos
  - Indenização de até 2.000,00 por peça
- Paisagismo – Danos ocorridos em árvores, arbustos, plantas e gramado decorrentes de Incêndio, Raio, Explosão, Queda de Aeronave, Vandalismo, Roubo, Impacto de Veículos e Danos da Natureza (exceto pragas, doenças e similares).
  - Indenização de até R\$ 1.000,00 por unidade

---

# Perda e/ou Pagamento de Aluguel

Cobertura disponível apenas para a residência habitual.

- ❑ Perda de Aluguel se refere ao aluguel que o imóvel segurado deixar de render por não poder ser ocupado em consequência de incêndio, raio, explosão, queda de aeronave
- ❑ Pagamento de Aluguel se refere ao aluguel que o proprietário do imóvel tiver que pagar a terceiros, se for compelido a alugar outro imóvel para nele se instalar em consequência de incêndio, raio, explosão, queda de aeronave

Limites:

- Casa e casa em condomínio fechado: 6 meses
- Apartamento: 12 meses



---

# Obras de Arte

São consideradas obras de arte:

- Quadros valiosos
- Tapetes raros
- Esculturas
- Prataria antiga
- Coleções Valiosas (miniaturas, réplicas em pequena escala, bonecas, vinhos)
- Antiguidades

---

# Obras de Arte – RD

- ❑ Incêndio, explosão de qualquer causa, queda de raio, queda de aeronave;
- ❑ Roubo e/ou furto qualificado, ou a simples tentativa;
- ❑ Alagamento e Desmoronamento;
- ❑ Terremotos, Maremotos;
- ❑ Vendaval, Furacão, Ciclone, Tornado, Granizo;
- ❑ Impacto de veículos.
- ❑ Restauração em caso de perda parcial, desde que em função de evento previsto;
- ❑ Depreciação de valor artístico em função de evento coberto e indenizado.
- ❑ Cobertura para roubo das obras de arte durante transporte ou em exposição (ponto a ponto) desde que com aviso prévio de 30 dias à seguradora.

---

# Obras de Arte – Incêndio

- Incêndio e Explosão de qualquer causa
- Queda de raio
- Queda de aeronave
- Restauração em caso de perda parcial, desde que em função de evento previsto
- Depreciação de valor artístico em função de evento coberto e indenizado.

---

# Desmoronamento

- ❑ Desmoronamento total ou parcial do imóvel decorrente de qualquer causa, exceto incêndio.
- ❑ Considera-se caracterizado o desmoronamento parcial somente quando houver desmoronamento de parede ou de qualquer elemento estrutural (coluna, viga, laje de piso ou de teto).

---

# Rompimento de Tubulações

- ❑ Rompimento de tubulações, encanamentos, canalizações, adutoras e reservatórios existentes no imóvel segurado e de terceiros.

---

# All Risks

Esta cobertura possui duas modalidades de contratação em relação a abrangência:

- Brasil
- Mundial

Garante Roubo e/ou Furto Qualificado dentro e fora da residência, de joias e relógios.

As peças devem ser guardadas em cofre quando não estiverem em uso.

CHUBB®

Avaliação do Risco

---

# Relação de Bens

## **Qual a importância da relação de bens?**

Proporcionar tranquilidade ao Segurado, garantindo a contratação de um seguro adequado para os bens de alto valor de sua residência. Além disso, garante agilidade na regulação de eventual sinistro coberto, pois a Seguradora já realizou uma avaliação correta do risco.

## **O que relacionar na contratação do seguro?**

- Eletrodomésticos, Eletroeletrônicos, Instrumentos Musicais, Equipamentos de Informática, Joias e Relógios - acima de R\$ 5.000,00
- Obras de Artes de qualquer valor, sendo necessária a contratação de cobertura específica.

A relação deverá conter a descrição do bem e o valor individual do mesmo.



---

# Relação de Bens

Na ausência da relação de bens ou valores individuais, a indenização ficará limitada da seguinte forma:

- Para joias, relógios e obras de arte, independente do evento do sinistro, a indenização ficará limitada a R\$ 5.000,00 por item.
- Nos casos de Eletrodomésticos, Eletroeletrônicos, Instrumentos Musicais e Equipamentos de Informática, a indenização ficará limitada aos seguintes valores por item:

Para sinistros de roubo e/ou furto qualificado.

R\$ 5.000,00 – Residência Habitual

R\$ 2.500,00 – Residência Veraneio

Para sinistros das demais coberturas contratadas na apólice.

R\$ 10.000,00 – Residência Habitual

R\$ 5.000,00 – Residência Veraneio

---

# **Avaliações Formais e Notas Fiscais**

## **Joias e Relógios**

- Apresentação Obrigatória para peças relacionadas com valor superior a R\$ 20.000,00.

## **Obras de Arte**

- Apresentação obrigatória para peças relacionadas com valor superior a R\$ 100.000,00.

**IMPORTANTE: Em alguns casos, poderão ser solicitadas as AF ou NF de peças de valor menor.**

---

# Appraisal

Visita na residência com dia e hora marcada, agendada pela seguradora.

Objetivos:

- Estima o custo de reposição da residência – Detalhamento acabamentoo
- Auxilia a documentar os bens existentes através de fotografias e listagens para proporcionar maior agilidade e eficiência no caso de sinistro
- Oferece, ainda, uma consultoria na área de segurança, a fim de proteger a família e o patrimônio

CHUBB®

Assistência 24h

# Assistência 24h

## SERVIÇOS EMERGÊNCIAIS

Chaveiro  
Cobertura provisória de telhado  
Desentupimento de tubulação e esgoto  
Eletricista  
Encanador  
Hospedagem  
Regresso antecipado  
Vidraceiro  
Vigilância

## CHECK-UP

Check-up Residencial  
Check-up Kids  
Check-up Senior  
Check-up para portadores  
de necessidades especiais

## SERVIÇOS NÃO EMERGÊNCIAIS

Guia de Profissionais Orçamentistas  
Limpeza da residência  
Limpeza de painéis solares  
Locação de eletrodomésticos  
Reparo de eletrodomésticos  
Mudança e guarda de móveis  
Reparo e instalação de telefone  
Remoção Inter hospitalar  
Reparo de ar condicionado  
Serviços de informações  
Serviço de despachante  
Serviço de Concierge

# Assistência – Serviços e Limites

Serviço Emergenciais	Limite	Utilizações por vigência
Chaveiro – Em caso de arrombamento	R\$ 1.000,00	1
Chaveiro – Em caso de perda, roubo e quebra de chaves	R\$ 400,00	2
Cobertura Provisória de Telhados	R\$ 1.500,00	2
Desentupimento de Tubulação de Esgoto ou de Caixa de Gordura	R\$ 200,00	2
Eletricista – Problema emergenciais	R\$ 200,00	2
Eletricista – Falta de energia em função de eventos cobertos	R\$ 800,00	2
Encanador – Em caso de alagamento em função de eventos cobertos	R\$ 500,00	2
Encanador – Em caso de vazamentos	R\$ 200,00	2
Hospedagem – Diária por pessoa, limitado a 5 pessoas por até 2 dias	R\$ 350,00	1
Limpeza da Residência	R\$ 800,00	2

# Assistência – Serviços e Limites

Serviços Emergenciais	Limite	Utilizações por vigência
Regresso Antecipado – Em caso de falecimento de parente	Passagem aérea em classe econômica ou outro meio de transporte necessário.	2
Regresso Antecipado – Em caso de sinistro com imóvel	Passagem aérea em classe econômica ou outro meio de transporte necessário.	2
Transmissão de Mensagens Urgentes	Ligação em território nacional	Sem limites
Vidraceiro	R\$ 500,00	2
Vigilância – por até 3 dias	R\$ 1.000,00	2

# Assistência – Serviços e Limites

Serviço Não Emergenciais	Limite	Utilizações por vigência
Acompanhamento ao usuário hospitalizado	Passagem aérea em classe econômica ou outro meio de transporte necessário.	2
Baby Sitter – Diária, máximo 3 dias	R\$ 200,00	2
Check Up Acessibilidade para portadores de necessidades especiais	Até 3 serviços	1
Check Up Domiciliar	Sem limitação dos serviços disponíveis	1
Check Up Kids	Até 3 serviços	1
Check Up Sênio	Até 3 serviços	1
Guarda de Animais Domésticos – Diária por animal, máximo 3 animais, por até 3 dias	R\$ 50,00	2
Guia de Profissionais – Indicação de Prestadores	Sem limitação de indicações por atendimento	2
Limpeza de Painéis Solares	R\$ 200,00	2
Locação de Eletrodomésticos – Diárias, limitado até 4 dias	R\$ 100,00	2



# Assistência – Serviços e Limites

Serviço Não Emergenciais	Limite	Utilizações por vigência
Mudança e Guarda de Móveis	Transporte – R\$ 5.000,00 Guarda de Móveis – R\$ 5.000,00	2
Baby Sitter – Diária, máximo 3 dias	R\$ 200,00	2
Reparo e Instalação de Aparelho Telefônico	R\$ 100,00	4
Reparo de Ar Condicionado	R\$ 200,00	2
Reparo Linha Branca e Linha Marrom – mão-de-obra + peças	R\$ 450,00 por aparelhos	4 aparelhos
Reversão de Fogão – 1 unidade	R\$ 100,00	1
Faxineira Provisória – Diária, máximo 5 dias	R\$ 100,00	2
Serviços de Informação	Sem limitação	Sem limitação
Serviço de Despachante – Despesas com honorários de Despachantes	R\$ 150,00	2
Serviço de Concierge	Sem limitação	Sem limitação

---

# Assistência – Serviços e Limites

Serviço Não Emergenciais	Limite	Utilizações por vigência
Substituição de Telhas	R\$ 500,00	2
Transporte para Frequência as Aulas – Diária, máximo 5 dias	R\$ 100,00	2

CHUBB®

Argumentos e Diferenciais

---

# NO PRODUTO



- **Cobertura automática** para joias e relógios de até **R\$ 5.000,00 por peça**
- Cobertura para quadros, tapetes raros, antiguidades, adegas e coleções
- **Garantia** de indenização dos bens pelo **valor de novo durante toda a vigência** da apólice
- **Cobertura para joias e relógios fora da residência** segurada, tanto no âmbito nacional quanto mundial.

---

# NOS SERVIÇOS

- Chaveiro, encanador, eletricista e vidraceiro, com limites superiores ao mercado
- Reparo de eletrodomésticos e eletroeletrônicos, com peças
- Reparo de ar condicionado
- Limpeza de painéis solares
- Check up Kids, Sênior, Acessibilidade e Domiciliar, com mais de 30 serviços disponíveis



---

# NA CONTRATAÇÃO

- Parcelamento em até **10 vezes sem juros no Cartão AMEX**
- **Análise personalizada e sob medida** para cada residência
- **Desconto de 5%** na renovação da apólice
- **Appraisal:** visita de um especialista para a realização de um levantamento de cada detalhe exclusivo de sua residência, de forma discreta e sigilosa.



---

# NA REGULAÇÃO



- Expertise na avaliação dos prejuízos em bens que são únicos e exclusivos
- Agilidade na regulação

